

Số: 239/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 28 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 189/2019/QĐST-DS ngày 27 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2019; Quyết định thi hành án số 765/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 13/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 80, QL 80, Khóm Phú Mỹ, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất trọn thửa đất số 112, tờ bản đồ số 1a, loại đất (CLN) diện tích 1964m² (đối ứng qua bản đồ tọa độ thửa 30, 338, tờ bản đồ số 2, diện tích 2597m²) và Quyền sử dụng đất trọn thửa đất số 754, tờ bản đồ số 1a, loại đất (ONT) diện tích 529m² (đối ứng qua bản đồ tọa độ thửa 337, tờ bản đồ số 2, diện tích 529m²) cùng các vật kiến trúc, công trình xây dựng và cây trồng trên đất. Quyền sử dụng đất được cấp cho bà Lê Mỹ Hương đứng tên. Đất tọa lạc tại ấp An Hòa (nay là ấp An Hòa Nhất), xã Tân Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện ban hành chứng thư).

2.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Minh Phúc